

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень « 08 » мая 20 26 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0163/1-ОД от « 29 » апреля 2026 г. в составе
дата
представители Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела
– главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии) Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ", Курьяков А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))
Отсутствует
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ" Имамов В.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта (подвала) общего имущества многоквартирных домов, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20а ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ" ✓
наименование проектной организации,
№ 9П/26 от 17.02.2026 ✓
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:
Начало оказания услуг
(согласно Договору) 17.02.2026 ✓
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 15.05.2026 ✓
(согласно Договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 08.05.2026 ✓
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта (подвала) общего имущества многоквартирных домов, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20а ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта (подвала) общего имущества многоквартирных домов, расположенного по адресу: обл.

Тюменская, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20а ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Бабенко Е.Н.

расшифровка подписи

Кировцев А.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Имамов В.Р.

расшифровка подписи

Представитель ЯМСН ТО, уведомленный
надлежащим образом не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

29.04.2026 № 01-17-26/04420/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

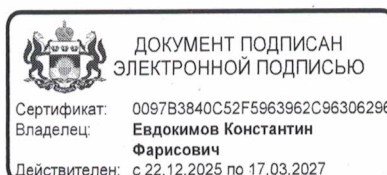
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 18 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20а »
(наименование объекта)
в рамках договора № 9П/26 от « 17 » февраля 2026 г.
г. Тюмень « 08 » мая 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ"
(наименование организации)
Генеральный директор Имамов В.Р.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 9П/26 от « 17 » февраля 2026 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20а
(наименование объекта)

Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной
документации на проведение капитального ремонта общего имущества
для производства на нем многоквартирных домов (подвал)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

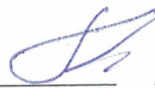
№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 9П/26 от « 17 » февраля 2026 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела
НО "ФКР ТО"
должность


подпись Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор
должность


подпись Имамов В.Р.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 1 от 08 мая 2026 г.

Исполнитель: ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ", ИНН 7203387652, 625019, Тюменская область, г Тюмень, ул Республики, д. 204, к. 1, офис 308, р/с 40702810167460001276, в банке Заказчик: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651 ✓

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.: 687757 ✓

Основание: Договор подряда 9П/26 от 17.02.2026 ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (подвал), расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 20 а ✓	1	шт	22 058,27	22 058,27 ✓

Итого: 22 058,27 ✓
В том числе НДС 5%: 1 050,40
Неустойка: -
Итого к оплате: 22 058,27 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 22 058,27 руб.

Двадцать две тысячи пятьдесят восемь рублей 27 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ" ✓



ЗАКАЗЧИК
НО «ФКР ТО» ✓



Директор
Самосватов К.И. ✓